

## Ajuntament de Cofrentes

*Informació pública de la proposta del pla de participació pública per a definir els objectius de qualitat i la resta de consideracions que s'hauran de tindre en compte per a elaborar la modificació puntual número 12 del Pla general d'ordenació urbana [2017/1012]*

En data 6 de febrer aquesta Alcaldia ha dictat el Decret 2/2017, que diu:

Vist que l'Ajuntament ha iniciat els treballs de redacció de la modificació puntual número 12 del Pla general d'ordenació urbana, amb el propòsit de desclassificar el sector de sòl urbanitzable residencial SUZR-2, redelimitar el sector SUZR-1, incloent-hi la inclusió del cementeri dins del sòl urbà, i modificar la qualificació del sòl en un xicotet àmbit de sòl no urbanitzable.

Vist que la documentació d'aquesta actuació inclou una proposta de pla de participació pública de l'estudi d'integració paisatgística de la modificació puntual número 12 del Pla general d'ordenació urbana de Cofrentes, que ha sigut examinat pels Serveis Tècnics.

Vist que de l'article 51.4.c de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana (LOTUP), es desprèn que en el supòsit d'elaboració de plans que prevegen una modificació de l'ordenació estructural resulta necessari elaborar un estudi d'integració paisatgística, que incorporará un pla de participació pública, entre les activitats i mètode del qual figuren l'exposició de les seues línies bàsiques i les consultes públiques.

Vist que els articles 48 e i f de la LOTUP, i l'article 4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es considera públic interessat qualsevol persona (física o jurídica), així com les seues associacions, organitzacions o grups, constituïts d'acord amb la normativa que els siga aplicable que, o bé hagen promogut el procediment administratiu, com a titulars de drets o interessos legítims individuals o col·lectius, o bé tinguen drets que puguen resultar afectats per la decisió que en aquest s'adopte o aquells els interessos legítims, individuals o col·lectius dels quals puguen resultar afectats per la resolució i es personen en el procediment fins que no s'haja dictat una resolució definitiva.

Vist allò que s'ha assenyalat en la Llei 2/2015, de 2 d'abril, de transparència, bon govern i participació ciutadana de la Comunitat Valenciana.

Per tot això, vistos els preceptes mencionats i els informes tècnic i jurídics emesos en data 10 de gener de 2017:

1r. Exposar al públic durant el termini de vint dies, a comptar des de la publicació del corresponent anunci en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, la proposta del pla de participació pública per a definir els objectius de qualitat i la resta de consideracions que s'hauran de tindre en compte per a elaborar la modificació puntual número 12 del Pla general d'ordenació urbana de Cofrentes.

2n. Publicar així mateix l'anunci en un periòdic de difusió local, en el tauler d'anuncis d'aquest ajuntament i en la pàgina web municipal.

Durant el termini anteriorment indicat, qualsevol interessat podrà manifestar les seues observacions i opinions en matèria de paisatge. A aquest efecte, la consulta del pla de participació pública podrà dur-se a terme en les oficines de l'Ajuntament en horari d'oficina de 09.00 a 14.00 hores, de dilluns a divendres, així com en la pàgina web municipal, l'adreça de la qual és <http://www.cofrentes.es>, i on es penjara un qüestionari perquè qualsevol persona interessada pugua omplir-lo i formular observacions.

Cofrentes, 7 de febrer de 2017.– L'alcalde: Salvador Honrubia Mora.

## Ayuntamiento de Cofrentes

*Información pública de la propuesta del plan de participación pública para definir los objetivos de calidad y demás consideraciones que deberán tenerse en cuenta para elaborar la modificación puntual número 12 del Plan general de ordenación urbana. [2017/1012]*

En fecha 6 de febrero esta Alcaldía ha dictado el Decreto 2/2017, y que dice así:

Visto que el Ayuntamiento ha iniciado los trabajos de redacción de la modificación puntual número 12 del Pla general d'ordenació urbana, con el propósito de desclasificar el sector de suelo urbanizable residencial SUZR-2, redelimitar el sector SUZR-1, incluyendo la inclusión del cementerio dentro del suelo urbano, y modificar la calificación del suelo en un pequeño ámbito de suelo no urbanizable.

Visto que la documentación de esta actuación incluye una propuesta de plan de participación pública del estudio de integración paisajística de la modificación puntual número 12 del Plan general de ordenación urbana de Cofrentes, que ha sido examinado por los Servicios Técnicos.

Visto que del artículo 51.4.c de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje de la Comunitat Valenciana (LOTUP), se desprende que en el supuesto de elaboración de planes que prevean una modificación de la ordenación estructural resulta necesario elaborar un estudio de integración paisajística, que incorporará un plan de participación pública, entre cuyas actividades y método figuran la exposición de sus líneas básicas y las consultas públicas.

Visto que los artículos 48 e y f de la LOTUP, y el artículo 4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, se considera público interesado a cualquier persona (física o jurídica), así como a sus asociaciones, organizaciones o grupos, constituidos con arreglo a la normativa que les sea de aplicación que, o bien hayan promovido el procedimiento administrativo, como titulares de derechos o intereses legítimos individuales o colectivos, o bien tengan derechos que puedan resultar afectados por la decisión que en el mismo se adopte o aquellos cuyos intereses legítimos, individuales o colectivos puedan resultar afectados por la resolución y se personen en el procedimiento en tanto no haya recaído resolución definitiva.

Visto lo señalado en la Ley 2/2015, de 2 de abril, de transparencia, buen gobierno y participación ciudadana de la Comunitat Valenciana.

Por todo ello, vistos los preceptos mencionados y los informes técnico y jurídicos emitidos en fecha 10 de enero de 2017:

1.º Exponer al público durante el plazo de veinte días, a contar desde la publicación del correspondiente anuncio en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, la propuesta del plan de participación pública para definir los objetivos de calidad y demás consideraciones que deberán tenerse en cuenta para elaborar la modificación puntual número 12 del Plan general de ordenación urbana de Cofrentes.

2.º Publicar asimismo el anuncio en un periódico de difusión local, en el tablón de anuncios de este ayuntamiento y en la página web municipal.

Durante el plazo anteriormente indicado, cualquier interesado podrá manifestar sus observaciones y opiniones en materia de paisaje. A tal efecto, la consulta del plan de participación pública podrá llevarse a cabo en las oficinas del Ayuntamiento en horario de oficina de 09.00 a 14.00 horas, de lunes a viernes, así como en la página web municipal, cuya dirección es <http://www.cofrentes.es>, y donde se colgará un cuestionario para que cualquier persona interesada pueda rellenarlo y formular observaciones.

Cofrentes, 7 de febrero de 2017.– El alcalde: Salvador Honrubia Mora.